



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

Департамент бюджету та фінансів

майдан ім. С.П.Корольова, 4/2, м. Житомир, 10014, тел. 48-12-25, факс 22-89-51

E-mail: fin@zt-rada.gov.ua, код ЄДРПОУ 02313430

№ _____

на № _____ від _____
Про надання інформації

Головне управління
ДПС у Житомирській області

вул. Юрка Тютюнника, 7,
м. Житомир, 10003

З врахуванням положень Постанови Кабінету Міністрів України від 28.12.2020 №1330 “Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів”, надаємо інформацію щодо прийнятих ставок місцевих податків і зборів по території Житомирської міської територіальної громади згідно з додатками до цього листа.

Разом з тим, звертаємо увагу на те, що положення даної постанови суперечать вимогам Постанови Кабінету Міністрів України від 10.06.2022 №677, якою скасовано типові форми рішень по місцевих податках в розрізі видів цільового призначення нерухомого майна в процесі прийняття рішень органами місцевого самоврядування.

Отже, надаємо наявну інформацію відповідно форми додатків до Постанови Кабінету Міністрів України від 28.12.2020 №1330.

При цьому повідомляємо, що на території Житомирської міської територіальної громади діють такі рішення Житомирської міської ради з питань встановлення місцевих податків і зборів:

від 03.03.2011 №61 «Про встановлення податків і зборів на території м.Житомира відповідно до Податкового кодексу України» з внесеними змінами рішеннями від 10.06.2015 №932, від 14.07.2022 №524;

від 10.06.2015 №932 «Про місцеві податки та збори» з внесеними змінами рішеннями від 14.07.2016 №253, від 14.07.2022 №524;

від 07.02.2019 №1361 «Про внесення змін до рішення міської ради від 18.12.2018 №1297 «Про бюджет Житомирської міської об'єднаної територіальної громади (бюджет міста Житомира) на 2019 рік»;

від 14.07.2022 №524 «Про встановлення ставки податку»;

від 14.07.2022 №525 Про внесення змін до рішення міської ради від 20.06.2019 №1470 «Про встановлення земельного податку на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади».

К

ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
287/вхід ДБФ від 01.08.2022



По території Житомирської міської територіальної громади у 2023 році діятимуть такі ставки місцевих податків і зборів:

- збір за місця для паркування транспортних засобів – 0,02 відсотків;
- туристичний збір – для внутрішнього туризму 0,25 відсотків, для в'їзного туризму 2,5 відсотків,
- транспортний податок – 25 000 грн,
- єдиний податок – для I групи 10 відсотків (по усіх видах діяльності), для II групи 20 відсотків (по усіх видах діяльності),
- земельний податок

на території міста Житомира за земельні ділянки (земельні частки), нормативну грошову оцінку яких проведено, для:

структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міністерства оборони України - 0,03 відсотка;

фізичних осіб (будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), індивідуальне дачне будівництво) – 0,03 відсотка;

гаражних, гаражно-будівельних кооперативів, житлово-будівельних (житлових) кооперативів, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, багатоквартирних житлових будинків, колективного житлового будівництва, будівель тимчасового проживання, гуртожитків, виробничих житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств міської ради, іншої житлової забудови – 0,03 відсотка;

інших платників (землі лісгосподарського призначення):

земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено - 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено - 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Житомирській області;

розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту – 1,2 відсотка;

інших платників – 1 відсоток.

на території села Вереси Житомирського району за земельні ділянки (земельні частки, паї), нормативну грошову оцінку яких проведено, для:

ведення особистого селянського господарства для юридичних осіб - 0,5 відсотка та фізичних осіб - 0,3 відсотка;

сінокосіння і випасання худоби для юридичних осіб - 1,0 відсотка та фізичних осіб - 0,3 відсотка;

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), дачне будівництво для юридичних осіб - 1,0 відсоток та фізичних осіб - 0,03 відсотка;

будівництва індивідуальних гаражів для юридичних осіб - 1,0 відсоток;

інших платників (землі лісгосподарського призначення):

ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг - 0,1 відсотка;

іншого лісогосподарського призначення - 0,1 відсотка;
розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту - 1,2 відсотка;
інших платників (інші види цільового призначення земельних ділянок) – 1 відсоток.

на території села Вереси Житомирського району за земельні ділянки (земельні частки, паї), нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області) для:

ведення особистого селянського господарства для фізичних та юридичних осіб - 2,0 відсотка;

індивідуального садівництва для фізичних та юридичних осіб - 2,0 відсотка;

городництва для фізичних та юридичних осіб - 2,0 відсотка;

сінокосіння і випасання худоби для фізичних та юридичних осіб - 2,0 відсотка;

інших платників (землі лісогосподарського призначення):

ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг - 0,1 відсотка;

іншого лісогосподарського призначення - 0,1 відсотка;

розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту - 1,2 відсотка;

інших платників (інші види цільового призначення земельних ділянок) – 1 відсоток.

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ставки податку для об'єктів **житлової нерухомості**, що перебувають у власності **фізичних осіб**, встановлюються для:

квартири/квартир незалежно від їх кількості понад 60 кв. метрів - у розмірі 0,5 відсотка, а по території с.Вереси Житомирського району – 0,25 відсотка;

житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості понад 120 кв. метрів - у розмірі 0,5 відсотка, а по території с.Вереси Житомирського району – 0,25 відсотка;

різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків), у тому числі їх часток понад 180 кв. метрів - у розмірі 0,5 відсотка, а по території с.Вереси Житомирського району – 0,25 відсотка.

Ставка податку для об'єктів **нежитлової нерухомості** комерційного призначення для **фізичних осіб** встановлюється у розмірі 1 відсоток, а по території с.Вереси Житомирського району – 0,5 відсотка.

Ставки податку для об'єктів **житлової та нежитлової нерухомості**, що перебувають у власності **юридичних осіб** встановлюється, в залежності від місця розташування (зональності) об'єктів оподаткування:

- розміщених в центральній частині міста (з врахуванням генерального плану міста Житомира, затвердженого рішенням сесії Житомирської міської ради від 26.12.2001 за №266) та обмежених вулицями: Східна (перехрестя вул. Східної та Домбровської) вул. Домбровського, вул. Хлібна, вул. Л.Українки, пров. Пивоварений, вул. Ольжича, вул. Перемоги, через майдан Соборний, вул. Леха Качинського, пров. 4-Чуднівський, по берегу річки Тетерів, до перехрестя вул. Шевченка та вул. Робітничої, вул. Робітнича, вул. Довженка (до перехрестя вул. Довженка та Східної) вул. Східна до вул. Домбровського - 1 відсоток;

- розміщених в серединній частині міста (з врахуванням генерального плану міста Житомира, затвердженим рішенням сесії Житомирської міської ради від 26.12.2001 за № 266) та обмежених вулицями: вул. В. Бердичівська, вул. Вітрука, вул. Вокзальна, майдан Привокзальний, проспект Незалежності, вул. Перемоги, через майдан Короленка, вул. Короленка, пров. Набережний, вул. Набережна річки Кам'янка, вул. Ольжича, вул. Маяковського, вул. Троянівська, Мальованська Набережна, перехрестя з вул. Чуднівська, по берегу річки Тетерів, вул. Робітнича, Жуйка, вул. В.Бердичівська, Смолянський майдан, вул.Селецька, до перехрестя з вул. Вітрука – 0,75 відсотка;

- розміщених в усіх інших частинах міста – 0,5 відсотка;

- розміщених на території с.Вереси Житомирського району – 0,5 відсотка.

Житомирською міською радою встановлено лише пільги щодо сплати земельного податку, а саме. Від сплати земельного податку на території Житомирської міської територіальної громади звільняються території парків державної та комунальної власності, ботанічних садів, дендрологічних парків, парків - пам'яток садово - паркового мистецтва, пам'яток природи.

Додатки: на 3-х аркушах.

Директор



Діна ПРОХОРЧУК

Гудь Олександр 48 12 32



Інформація щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів

Порядковий номер	Код області	Код району ¹	Рішення					Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється для рішення ³				Додатки							
			код КОАТУУ органу місцевого самоврядування	найменування органу місцевого самоврядування	номер ² прийняття ²	дата набрання чинності ²	дата, з якої застосовуються ставки та пільги ²	для яких запроваджуються однакові ставки та/або пільги		для яких запроваджуються окремі ставки та/або пільги		Додаток 2. Ставки земельного податку та перелік пільг для фізичних осіб, наданих рішенням органу місцевого самоврядування	Додаток 3. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та перелік пільг для фізичних осіб, наданих рішенням органу місцевого самоврядування	Додаток 4. Ставки туристичного збору та перелік пільг, наданих рішенням органу місцевого самоврядування	Додаток 5. Ставки збору за місця для паркування транспортних засобів та перелік пільг, наданих рішенням органу місцевого самоврядування	Додаток 6. Перелік пільг з транспортного податку, наданих рішенням органу місцевого самоврядування	Додаток 7. Ставки єдиного податку для платників єдиного податку першої групи	Додаток 8. Ставки єдиного податку для платників єдиного податку другої групи	
1	1800000000	1810130000	1810100000	Житомирська міська рада	1361	07.02.2019	07.02.2019	01.01.2019	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1									1810100000	м. Житомир					+				
2	1800000000	1810130000	1810100000	Житомирська міська рада	524	14.07.2022	14.07.2022	01.01.2023	1822081200 с. Вереси	1810100000	м. Житомир				+	+			

¹ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

² Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням.

³ Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

⁴ Зазначається наявність додатків для кожного рішення шляхом проставлення у відповідній графі відмітки "+".

Ставки туристичного збору та
перелік пільг, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування

Поряд- ковий номер	Код області	Код району ¹	Рішення						Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється для рішення ³				Вид туризму (1 – внутрішній туризм, 2 – в'їзний туризм)	Ставки для місць проживання																				Пільги (відсоток на які зменшується ставка збору) ⁴		
			код КОАТУУ органу місцевого самоврядування	найменування органу місцевого самоврядування	номер ²	дата прийняття ²	дата набрання чинності ²	дата, з якої застосовуються ставки та пільги ²	для яких запроваджуються однакові ставки та/або пільги		для яких запроваджуються окремі ставки та/або пільги																									
									код КОАТУУ	назва	код КОАТУУ	назва																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35-1	36-1	
1	1800000000	1810130000	1810100000	Житомирська міська рада	1361	07.02.2019	07.02.2019	01.01.2019	1810100000 м. Житомир				1	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
									1872081200 село Вересин				2	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	

¹ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

² Застосовуються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішення, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішення, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, визначається дата, що вказана в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, значається дата набрання чинності рішенням.

³ Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, код КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг код КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюється графа 14 - 36 у розрізі видів туризму. Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

⁴ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12, пункту 30.2 статті 30 Податкового кодексу України.

⁵ Застосовується група платників податків або місця проживання. Кількість граф може бути збільшена за необхідності, при цьому нумерація граф не порушується, додана графа позначається номером, який відповідає номеру основної графи і додатковому порядковому номеру (наприклад, 35-1, 35-2).



Керівник / уповноважена особа

(підпис)

(підпис, прізвище)

Ставки збору за місця для паркування транспортних засобів
та перелік пільг, наланих за рішенням органу місцевого самоврядування
починаючи з 2023 код ЄДРПОУ органу місцевого самоврядування 13576954

Порядко-вий номер	Код області	Код району ¹	Рішення						Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ³				Ставки для місць для паркування транспортних засобів ⁴					Пільги (відсотки до ставки збору) ⁵	
			найменування органу місцевого самоврядування	код КОАТУУ органу місцевого самоврядування	номер ² прийняття	дата набрання чинності ²	дата набрання чинності ²	дата, з якої застосовуються ставки та пільги ²	для яких запроваджуються однакові ставки та/або пільги окремі ставки та/або пільги	код КОАТУУ	назва	назва	земельні ділянки	комунальні території	стоянки	паркінги (будівлі, споруди, їх частини)			
1	1800000000	1810130000	1810100000	Житомирська міська рада	524	14.07.2022	01.01.2023	01.01.2023	18101000000 м. Житомир	назва	код КОАТУУ	назва	0,02					19	20
1																			

¹ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

² Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням.

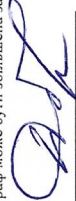
³ Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюються графі 14 - 20.

⁴ У разі встановлення ставок залежно від місцезнаходження місць для паркування (зон тощо) ставки зазначаються в окремих рядках з наданням у графі 18 пояснення щодо місцезнаходження місця для паркування (зони тощо).

⁵ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 30.2 статті 30 Податкового кодексу України.

⁶ Зазначається група платників податків або місця для паркування. Кількість граф може бути збільшена за необхідності, при цьому нумерація граф не порушується, додана графа позначається номером, який відповідає номеру основної графи і додатковому порядковому номеру (наприклад, 19-1, 19-2).

Керівник / уповноважена особа



(підпис)

(ініціали, прізвище)